

藤友



2012

春号

No.382



取締役会長 高藤昌和

「極限」

極限とは「極まる」「限り」「果て」「極度」等々の意に用いられます。

我が国だけではなく、世界的にも政治・経済・社会も極限に達したという感じですが。

成果だけを重んじる「唯物主義」目先の利益を求める「刹那主義」自分の利益にこだわる「利己主義」が世界的に広まっていることが現実をつくっているのだと学びました。

それは我々が求めた結果であり、誰のせいでもないのです。原因はすべて自分自身にあります。

教育についても成果のみ、結果だけで、有名校への進学率で評価したり、政治でも痛みをともなう将来の財政再建より、現在の人気とりのバラマキ政治や、他人がどうなっても自分さえよければという人間関係。

他社が倒産しても、自分の企業だけが利益を出し、成長すればいいという、自分中心の利己主義があらゆるところに蔓延しています。

教育の真の目的は「この様な国をつくるためにはどのような人材が必要であるのか？」将来の人間形成のための教育が本質ですが、入試のための教育になっています。

また今さえよければという刹那主義が膨大な国債の発行となり子孫に大きな負の遺産を残すこととなります。

百年の大計を考え子孫のために投資をした先人たちの想いを忘れてはなりません。

我々が持っている三つの闇を自覚し、魂を浄化し、人間の闇を光に転ずることが必要です。

未来を信じ希望を持って変わることが大切です。

今まさに世界は大きく変化しています。

極限にさしかかった現在。

「極まれば変ず、変じざれば滅す」

重大な正念場にさしかかっていることを知らされます。



2012/2/20

第66期定時株主総会

第66期定時株主総会は2月20日午後3時よりタカフジ・アパートメント3階で開催されました。

定刻高藤社長が議長を務め、開会の挨拶後、議事審議に入り、全議案、原案どおり承認、可決されました。

- 報告事項 第66期(自平成22年12月1日・至平成23年11月30日)
 営業報告書、貸借対照表、損益計算書及び株主資本等変動計算書報告の件
- 決議事項 第1号議案 第66期剰余金処分案承認の件



以上を以て総会は滞りなく終了いたしました。



2012/2/25

創立記念戸上神社参拝／記念式典・祝賀会

おかげさまで当社は2月25日、創立66周年(創業80年)を迎え、本社、各支店それぞれ記念の諸行事を催しました。

本社では午前8時、社長をはじめ役員、社員一同恒例の戸上神社参拝を行い、創業以来、今日まで当社と関わりのあった多くの方々のお陰と感謝し、改めて敬意を表しました。

同日17時から下関グランドホテルで開催しました式典では、例年の永年勤続者の表彰を行い、永年の労をねぎらい、祝賀会を実施しました。

社員一同、この創立記念日を機に、希望をもって未来を信じ、未来に生きる決意をしました。



永年勤続表彰

40年表彰



昭和47年入社し、お陰様で勤続40年を迎えることが出来ました。
今日までご縁のあった全ての方々に感謝いたします。
阪神大震災、東日本大震災、経済危機と波乱の連続ですが、今一度、気持ちを引き締めて頑張りたいと思います。

【大阪支店 瀧 秀次】



入社して40年、大阪支店、徳山支店、福岡支店と各支店に勤務して、諸先輩方のご指導、良き出会いに感謝しております。
今後は微力ですが、この経験を生かし業務に貢献したいと思っております。

【福岡支店 池田 秀樹】

20年表彰



入社して20年、様々な経験をするたびに、多くの方々と出会い、ご指導を頂き心より感謝申し上げます。
この大きな節目を機に、気持ちを新たに、好奇心、観察力、行動力、向上心、感謝の気持ちを持ち邁進していきます。
永年勤続表彰ありがとうございました。

【ADD室 加藤 葉子】



今までご指導、ご鞭撻下さいました諸先輩方をはじめとし、全ての出会った方々に感謝しております。
これから益々厳しくなるであろう時代を健康に留意しながら業務に励んでいく所存です。
永年表彰ありがとうございました。

【購買部 野田 剛】



今後も初心を忘れず、人との出会いを大切に日々努力していきたいと思っております。

【福岡支店 安井 徹】

2012/3/3

ワークライフバランス研修

3月3日に当社で企業のワークライフバランス研修の一環として出前育児講座を開催しました。

この講座は、北九州市子ども家庭局子ども家庭政策課の委託事業として男性の家事・育児参加を促進する内容で、仕事と家事の両立を図る目的で、有限会社リード代表取締役本山晴子様、ファイナンシャルプランニング技能士内木場豊様に講師をお願い開催しました。

子育ては、発想力、マネージメント力、人材育成力を育て、仕事へのモチベーション(やる気)が湧いてきます。なかなか男性の家庭での役割が年齢が上がるとともに低くなる傾向にあります。家庭円満は仕事の効率もアップでき一石二鳥です。

家庭でイクメンパパは、会社でもイケテル社員になっている実例をビデオで紹介したり、実際に参加者を4チームに構成してイメージングディスカッションをしたり、ただ聞くだけの講座ではなくとても有意義でした。



門司港サイロ

- ▽ 発注者 OMC株式会社 様
- ▽ 設計監理 有限会社 太田設計事務所 様
- ▽ 工期 平成23年3月1日～平成24年1月31日
- ▽ 規模 鉄骨造 2階建 延床面積 531.75㎡
- ▽ 工事場所 北九州市



《完成して一言》

この建物は飼料原料の輸入に対応する穀物サイロとして計画されたプロジェクトです。内部は飼料を搬送する機械と貯蔵するサイロが機能的に充実しており、外部は白を基調とした外壁にグリーンのボーダーがアクセントとなり門司港で一際目立つ建物となっております。

【建設部 松瀬】

複合型介護施設 都の杜

- ▽ 発注者 株式会社 フジケア 様
- ▽ 設計監理 株式会社 豊川設計事務所 様
- ▽ 工期 平成23年8月17日～平成24年3月12日
- ▽ 規模 鉄骨造 3階建 延床面積 2311.69㎡
- ▽ 工事場所 北九州市



《完成して一言》

外観は、和風モダンをコンセプトとしています。内装は光触媒技術を取り入れ、環境浄化作用のある快適でクリーンな仕上げです。利用者の方々が安心して利用できる施設になっています。

【建設部 江木】

藤村マンション



- ▽ 発注者 株式会社ふじむら 様
- ▽ 設計監理 金城建築設計事務所 様
- ▽ 工期 平成23年9月12日～平成24年3月20日
- ▽ 規模 鉄筋コンクリート造 5階建
延床面積 641.16㎡
- ▽ 工事場所 福岡市

《完成して一言》

地下鉄薬院駅から徒歩5分の好立地にコンクリートとタイル貼りによるデザイナーズマンションが完成しました。

内装色も各階異なり、お洒落な空間となっています。

工事期間中は施主様をはじめ、協力業者各位の方々のご理解とご協力により無事故、無災害で竣工できました事を心より厚くお礼申し上げます。

【福岡支店 川原】

ケアホーム若杉



- ▽ 発注者 社会福祉法人 玄洋会 様
- ▽ 設計監理 NPO法人 福岡建物診断調査会 様
- ▽ 工期 平成23年12月20日～平成24年3月17日
- ▽ 規模 木造 平屋建 延床面積 547.95㎡
- ▽ 工事場所 福岡県粕屋郡

《完成して一言》

建物は純木造建築で内部は木質の暖かみの感じられる仕上げとなっております。

無災害で竣工することが出来ました。



【福岡支店 小林】

ビル改修

- ▽ 発注者 O 様
- ▽ 設計監理 当社
- ▽ 工期 平成24年1月5日～3月31日
- ▽ 規模 鉄筋コンクリート造 4階建
延床面積 1026.88㎡
- ▽ 工事場所 福岡市



《完成して一言》

玄関・居室・外壁など建物全体にリノベーションをされたものです。

玄関には黒を基調としたタイル張りとし、落ち着いたのある仕上がりとなりました。

工事期間中は、施主様をはじめ近隣住民の皆様方のご理解とご協力を賜り、無事故無災害で完了することが出来ました事を心より厚くお礼申し上げます。

【福岡支店 原田】

三井倉庫九州 福岡レコードセンター

- ▽ 発注者 三井倉庫九州株式会社 様
- ▽ 設計監理 当社
- ▽ 工期 平成24年1月20日～3月31日
- ▽ 規模 鉄骨造 2階建 延床面積 293.48㎡
- ▽ 工事場所 福岡市



《完成して一言》

当工事は既存の倉庫内に保管している書類を閲覧する為のスペースを設けた事務所の増築工事です。

工事期間中は施主様をはじめ皆様方のご協力により無事竣工する事ができました。ありがとうございました。

【福岡支店 濱島】

やまと更生センター

- ▽ 発注者 社会福祉法人 玄洋会 様
- ▽ 設計監理 有限会社 エスティ建築研究所 様
- ▽ 工期 平成23年12月15日～平成24年3月31日
- ▽ 規模 鉄骨造 2階建 延床面積 157.30㎡
- ▽ 工事場所 福岡市



《完成して一言》

内観は既存棟に合わせて利用者様の過ごしやすい仕上がりとなっており、2階の多目的室では様々な作業・行事等行える部屋となっております。

工事期間中は、お施主様をはじめ、皆様方にご協力頂きありがとうございました。

【福岡支店 宇佐見】

CS事業部

高藤建設 CS事業部

TEL093-381-0461

CSとはCUSTOMER SERVICE

(お客様にきめ細かいサービス)を提供する事業部です。

どんな小さな工事でもお気軽にご相談ください。熟練したスタッフが素早く対応いたします。



改造工事
(カフェ)



BEFOR



AFTER

外壁改装



- ・ 雨もりはしていませんか？
- ・ 雨樋は詰まっていますか？
- ・ 壁にひびがはいっていませんか？
- ・ お庭の植栽は手入れされていますか？
- ・ ドアや窓はスムーズにあきますか？
- ・ エレベーターの保守点検をしていますか？



- ・ 照明は暗くありませんか？
- ・ タコ足配線はしていませんか？
- ・ ブレーカーがよく落ちませんか？
- ・ テレビの映りはいいですか？
- ・ 省エネに興味がありますか？



- ・ 水漏れはしていませんか？
- ・ ガス、水道メーターが異常に多く回転していませんか？
- ・ 排水口から悪臭がしていませんか？
- ・ 給湯は正常ですか？
- ・ エコ給湯を考えていませんか？



- ・ エアコンは正常に動いていますか？
- ・ フィルターは定期的に変換していますか？
- ・ 室外機から異常音は出ていませんか？
- ・ 換気はきちんとできていますか？



事務所増築

2012/4/2

平成24年度入社式

4月2日、平成24年度の新入社員入社式を行いました。
 社長より新入社員に向けてのメッセージです。
 「今日から社会人として新しい1歩を踏み出します。志を立て、失敗を恐れず日々努力して成長していきましょう。」

【管理部 栗原】



新入社員 これからの抱負



新社会人としてのスタートをきり、まだ自分の知らないことばかりで不安もあります。これから多くの経験を日々積み重ねていき、将来は一人前の施工技術者として、社会に貢献していきたいと思います。今はまだ技術も経験もない未熟者ですが早く仕事を覚えて頑張っていきたいのでよろしくお願いします。

【大野正樹】



入社したばかりで仕事に対しての不安もありますが、一生懸命頑張って早く現場で仕事が出来るようになります。仕事についてもいろいろ聞くことがあると思いますが一日でも早く仕事に慣れていきたいと思っておりますのでご指導よろしくお願いします。

【小川亮二】



社会人一年目で、期待と不安を抱えつつも、毎日少しずつでも成長できるように努力したいです。先輩方にはご迷惑をおかけすることもあると思いますが、ご指導宜しく申し上げます。

【高良しおり】



入社したばかりで不安だらけですが、社会人としての自覚を持って行動していきたいと思っています。そして少しでも早く会社の雰囲気に慣れるように頑張りたいと思います。たくさんご迷惑をかけるかと思いますが、ご指導よろしくお願ひ致します。

【山口夏実】

2012/3/20

第33回 門司区マラソニック大会

3月20日春分の日に行われる門司区マラソニック大会(マラソンとピクニックの合成語)が門司球場をスタート・ゴールに開催されました。

この大会は3kmの部と5kmの部があり、子どもから高齢者までの幅広い年齢層の方々が優劣を競わずにマイペースでゴールを目指すことを目的としています。

当社からは3名とその家族が参加しました。春の陽気の中、沿道で応援してくれる方々の声援に励まされながら全員完走することが出来ました。

「日ごろ運動不足だなあ」と感じている方、外に出て爽やかな汗を流してみませんか?日頃の疲れをリフレッシュでき、気持ちいいですよ!!

【営業部 大江】



2012年度

ゼロ災害実現計画説明会／安全衛生研修会



「ゼロ災害実現について」

ゼロ災害をめざして、日々努力する皆さんご苦労様です。
お陰さまで、昨年は、皆さんの力で全社無災害を達成する事が出来ました。しかし、「安全」には、寸時の油断も許されません。「今」・「現在」が勝負です。一人ひとりが、大切な「命（いのち）」を預かっている事を自覚する事が必要です。一家の大黒柱である皆さんが、安心して働ける安全な職場づくりこそが、我々の使命です。

今年も、ゼロ災害の継続をめざして全力を尽くしましょう。

“ゼロ災害で築く笑顔、幸福な家族”

ゼロ災害実現計画説明会（本社）

我が社のゼロ災害実現計画は4月1日から24年度がスタートします。
当社は事前に建設部定例会議にて本計画の趣旨を説明し、現場担当者が一丸となって災害防止に取り組む体制を整えました。
昨年は、ゼロ災害実現計画説明会を各工事現場の災害防止協議会にて行い協力会・非協力会の業者も含めて本計画の浸透を図る事が出来ました。
今年も同様に各工事現場で説明会を行います。
一人ひとりが大切な命を預かっている事を自覚し”ゼロ災害で築く笑顔、幸福な家庭”をスローガンに現場で働く協力業者と力を合わせ、ゼロ災害を継続したいと思います。
ご安全に！

【建設部 江木】



現場事務所にて

支店での説明会・研修会

大阪支店は3月30日(金)、支店4階会議室にて平成24年度ゼロ災害実現のための安全衛生研修会を開催しました。
鳥越支店長の挨拶の後、林副支店長より過去に起きた災害事例と要因の説明があり、出席者全員で安全に関する理解度テストを行い解答と解説をして頂き、安全の原点に戻り、基本を再認識するいい機会になりました。
その後、安全管理、安全義務のビデオ鑑賞をし、今年も災害ゼロを継続する事を誓いシュプレヒコールで閉会しました。

【大阪支店 森田】



福岡支店では、4月6日(金)に支店会議室で平成24年度安全衛生研修会を協力会社25社、社員合わせて36名が参加し開催致しました。
「健康と安全と」の資料に基づきゼロ災害実現計画書の説明、後半は安全衛生保護具の使用法についての資料をもとに、正しい保護具の使い方について説明を行いました。
福岡支店は4月6日現在で3277日無災害を継続しております。
本日の研修を契機に、協力業者の皆さま方と一体となり無事故・無災害を継続していきたいと思ひます。

【福岡支店 千々和】



耐震診断について

東日本大震災から1年が経ち、なかなか進まない復興や原発処理、私たちの身にもいつ起こるか分からない地震について、関心も高く、自分たちが住んでいる建物が本当に大丈夫なのか心配です。前号(NO.381:新春号)では建築物の耐震性についてご説明いたしました。簡単にいえば1981年(昭和56年)を境に建設された建物の耐震性が大きく変わるといことです。今回はさらに具体的にどのような建物であれば耐震診断が必要なのかまとめてみました。下記に示すチェックリストで簡易な耐震診断を実施し、不安な点などがありましたら、専門的な耐震診断をお勧めします。

問1.建てたのはいつごろですか？

- 建てたのは1981年(昭和56年)5月以前。
- よく分からない。

問2.今までに大きな災害に見舞われたことはありますか？

- 床下浸水・床上浸水・火災・車の突入事故・大地震・崖上隣地の崩落などの災害に遭遇した。
- よく分からない。

問3.増築またはリフォームについて？

- 必要な手続きを省略して増築し、または増築を2回以上繰り返している。
- 増築やリフォーム時、壁や柱、梁を一部撤去した。
- よく分からない。

問4.傷み具合や補修・改修について？

- 老朽化している。腐ったりシロアリの被害など不都合が発生している。
- 壁や柱にひびやコンクリートのはがれがある、鉄骨材に錆が発生し、表面が浮いている。
- よく分からない。

問5.建物の平面(プラン)はどのような形ですか？

- Lの字、コの字など複雑な平面(プラン)である。
- よく分からない。

問6.大きな吹き抜けがありますか(一辺の長さが4m以上)

- 一辺が4m以上の大きな吹き抜けがある。
- よく分からない。

問7.壁の配置はバランスが取れていますか？

- 上階外壁の真下に壁がない。
- 壁の配置が均等ではなく、偏った配列や配置が不規則である。
- よく分からない。

問8.ピロティー形式の建物？

- ピロティーや大空間があったり、階高の不揃いの建物。
- よく分からない。

問9.屋根材と壁の多さは？

- スレートや金属板葺きなど比較的軽い屋根葺き材ではなく和瓦や洋瓦など比較的重い材料の屋根である。
- 1階に壁が少ない建物。
- よく分からない。

問10.軟弱地盤の立地条件及び基礎の形状は？

- 川、池や海のそばに立地している。
- 埋立地である。
- 鉄筋コンクリートの基礎以外又は杭を打っていない基礎
- よく分からない。

上記のチェックリストにより当てはまる項目が

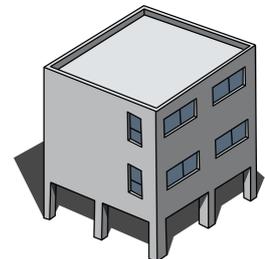
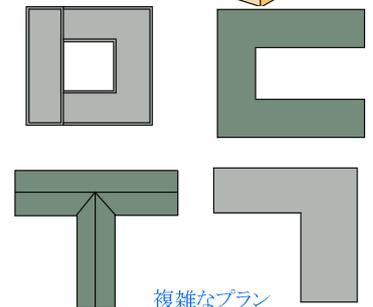
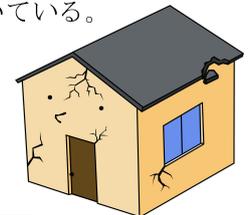
0の場合・・・ひとまず安心ですが気になるようであれば確信を得る意味でも診断を受けることもよいと思われます。

1~2個場合・・・診断を受けることをお勧めします。

3個以上・・・診断は必要と思われます。

人間でいうところの精密検査にあたる「耐震診断」。そして「耐震補強」は人間でいえば大きな手術にあたります。

どこを手術し、どのような処理をすれば、求めている耐震性能が得られるのか？また、手術の方法も、どのように行えばいいのでしょうか？的確な耐震補強計画を検討する上では、建物の耐震性について正しく理解し、対象となっている建物の性能を正しく把握・評価することが重要です。



ピロティー

編集後記

表紙の写真は福岡県豊前市松江(しょうえ)地区の「才尾の一本桜」です。桜の種類は「山桜(ヤマザクラ)」推定樹齢は100年以上だそうです。のどかな牧場の風景に実際目立つ姿は圧倒されることでしょう。牧草の緑と花卉のピンク色のコントラストがとても鮮やかに映え、四方に広がる大きな枝、堂々とした風格、さらに大樹の背景には豊前市街、周防灘が一望できる絶好のロケーションは訪れる人を魅了します。普段は牛が放牧しており、一般には開放していませんが、桜祭りの期間中(開花時期の土、日曜日の2日間のみ)は間近で楽しむことができます。海と山に囲まれた豊かな自然の中で堂々と存在感を見せつける一本桜、訪れる人々にゆっくりとした時間の流れを感じさせることでしょう。

発行

高藤建設株式会社 高藤元太郎
北九州市門司区東新町1-1-30
TEL093-381-0461 FAX093-381-0543
<http://takafuji.co.jp>



高藤建設株式会社

